



144  
143

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.93

от

№ 1143

г. Новосибирск

Об утверждении акта Государственной комиссии на приемку в эксплуатацию здания детского комбината в Калининском районе

Руководствуясь ст. 71 Закона "О местном самоуправлении в Российской Федерации", постановляю:

Утвердить акт от 15 октября 1993 г. Государственной комиссии на приемку 2-х этажного каркасно-панельного здания № 25 детского комбината на 280 мест общей площадью 3427 кв.м., расположенного в 6-ом микрорайоне Калининского района, принадлежащего заводу "Химконцетратов".

И.о. мэра города

В.А.Толоконский

Исп. Рязанов  
ГАСН

22-54-76

L

финансирующего банка (по объектам производственного назначения) \_\_\_\_\_  
органов по регулированию использования и охране вод системы Минводхоза СССР (по объектам производственного назначения) \_\_\_\_\_

Руководствуясь правилами, изложенными в главе СНиП III-3-81, УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) СМУ-3 СПАО "Сиб академстрой"  
совместно с УКСом по НЗХИ

указать наименование и ведомственную подчиненность  
предъявлю к приемке в эксплуатацию \_\_\_\_\_ п/сап 25/6 м.р. на 280 мест  
с плавательным бассейном

указать наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)  
по адресу: микрорайон № 6 "Родники", ул. Кочубея  
указать область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улицу, № дома (корпуса)

2. Строительство произведено на основании решения (приказа, постановления и др.)  
от « 19 » 06 19 89 г. № 275-В

указать наименование органа, вынесшего решение  
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ (для объектов жилищно-гражданского назначения) от « 10 » 08 19 90 г. № 77

Госархстройконтроля мэрии г. Новосибирска

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком \_\_\_\_\_

СМУ-3 СПАО "Сиб академстрой"

указать наименование и его ведомственную подчиненность

\_\_\_\_\_, выполнившим \_\_\_\_\_

и субподрядными организациями СМУ-47 - АО "Проммеханомонтаж" - сантехнические работы, указать вид работ

указать все организации, ведомственную подчиненность и виды работ, выполненные каждой организацией; при числе организаций более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту

СМУ-73-ПО "Электрон" - электромонтажные работы,

СМУ-9 СПАО "САС" - наружные коммуникации и благоустройство

СУОР СПАО "САС" - отделочные работы

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком \_\_\_\_\_

НО ВНИИЭТ

указать наименование и его ведомственную подчиненность

выполнившим \_\_\_\_\_ проектно-сметную документацию

указать части или разделы документации

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_

указать все организации, ведомственную подчиненность и выполненные части и разделы документации; при числе организаций более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту

УТВЕРЖДЕН:  
Постановлением № 113  
дата и № решения (приказа, постановления и др.)

мэрия г. Новосибирска  
приказ, постановление и др.)

ф., и., о. должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

# А К Т

государственной приемочной комиссии о приемке законченного  
строительством объекта в эксплуатацию

15 октября 1993 г. Новосибирск Д/сад 25/6 м.р.  
местонахождение объекта

государственная ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная решением (приказом постановле-  
нием и др.) от 14 октября 1993 г. № 872.р.

мэрия г. Новосибирска  
наименование органа, назначившего комиссию

составе: \_\_\_\_\_  
указываются кроме нижепоименованных все

представители других органов и организаций, участвующие в установленном порядке в качестве членов комиссии согласно  
главы СНиП III-3-81, пп. 4.13 и 4.14

председателя Ксензов А.Е. - зам. главы администрации Калининского р-на  
фамилия, имя, отчество, должность

членов комиссии — представителей:

заказчика (застройщика) Веселов Г.П. - зам. директора ПО НЗХК  
фамилия, имя, отчество, должность

эксплуатационной организации Старцев Г.А. - нач. дошкольного отдела НЗХК  
генерального подрядчика Бартенев В.В. - нач-к СМУ-3 СПАО "САС"

генерального проектировщика Ильин А.В. - гл. инженер проекта ПО ВНИПИЭТ

органов государственного санитарного надзора Горев А.М. - гл. врач Госсанэпидемстанции  
надзора ЦМСЧ-25

органов государственного пожарного надзора Шихалев В.Н. - инспектор  
госпожнадзора Калининского района

исполкома районного (городского) Совета народных депутатов (по объектам производственного  
назначения) или органов госархстройконтроля, районного архитектора (по объектам жилищно-гражд-

анского назначения) Тупицын А.А. - ст. инженер инспектор Госархстройконтроля  
мэрии г. Новосибирска, Оферев В.М. - архитектор Калининского р-на  
технической инструкции труда соответствующего ЦК или совета профсоюзов (по объектам произ-  
водственного назначения) Сапунов В.Н. - технич. инспектор ЦК профсоюза

профсоюзной организации заказчика (застройщика) или эксплуатационной организации (по объ-  
ектам производственного назначения) или профсоюзной организации заказчика (застройщика) или со-  
ответствующего совета профсоюзов (по объектам жилищно-гражданского назначения)  
Колточихин Б.П. - представитель завкома №29

5. Исходные данные для проектирования выданы \_\_\_\_\_

УКСом НЗХК

научно-исследовательские и изыскательские организации, ведомственную подчиненность организаций, тематику исходных данных; при числе организаций более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту

6. Строительство объекта осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно принятому) сер. I-090.I-I

№ проекта, № серий (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указать наименов. органа, разрешившего применение такого проекта

7. Проектно-сметная документация утверждена \_\_\_\_\_

~~Министерством~~ протокол

указать наимен. органа, утвердившего (перепутвердившего) проектно-сметную документацию по объекту (очереди, пусковому комплексу)

5 04 19 91 № \_\_\_\_\_

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ август 1990г.

окончание работ сентябрь 1993г продолжительности строительства (мес.): \_\_\_\_\_

по форме (или ПОС) \_\_\_\_\_ фактически \_\_\_\_\_

9. Государственной приемочной комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном главой СНиП III-3-81 (п. 4. 17), перечисленная в приложении к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели по мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, проектной способности, привозной способности, количеству рабочих мест и т. п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Наименование	Единица измерения	Показатели мощности, производительности и т. д.			
		по проекту		фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая с учетом (ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом, в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период \_\_\_\_\_

отменить факт начала выпуска продукции с указанием объема \_\_\_\_\_

8/с 25/6

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели

Наименование	Един. изм.	По проекту	Фактически
		1	2
Общая (полезная площадь)	м <sup>2</sup>	3427,3	3427,3
в том числе площадь балконов и террас	м <sup>2</sup>	-	-
Количество этажей	един.	2	2
Общий строительный объем	м <sup>3</sup>	14385	14385
в том числе подземной части	м <sup>3</sup>	3678	3678
Площадь <del>жилищных</del> помещений	м <sup>2</sup>	246,4	246,4
плават. бассейн общ. строит. объем бассейна	м <sup>3</sup>	2078	2078

Продолжение

Наименование	По проекту			Фактически		
	кол-во квартир	их площадь, м <sup>2</sup>		кол-во квартир	их площадь, м <sup>2</sup>	
		общая	жилая		общая	жилая
A	1	2	3	4	5	6
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырёхкомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по предъявленному к приемке в эксплуатацию объекту характеризуются следующими данными бескаркасное 2-х этажное здание с бассейном. Наружные стены основного здания -

указать кратко технические характеристики объекта по особенностям его размещения, планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию керамзитобетонные панели, бассейна - кирпичные.

Внутренние стены - ж/бетонные. Перегородки - белитоалюминатные.  
Перекрытия - пустотные ж/б плиты.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования. Перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом.

указать о выполнении мероприятий

Характеристика мероприятий приведена в приложении к настоящему акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему акту.

44930 0405  
 КОМУ ВЕРНО

15. Все недоделки по предусмотренным проектом работам и дефекты, выявленные рабочим комиссией, устранены  
16. Работы по озеленению, устройству верхнего слоя покрытия подъездных дорог к зданиям, а так же тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, отделке элементов фасадов должны быть выполнены:

Наименование работ	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 1400 руб., в том числе строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ тыс. руб., оборудования, инструментов и инвентаря \_\_\_\_\_ тыс. руб.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ тыс. руб., стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ тыс. руб.

19. Экономический эффект от внедрения мероприятий подрядчика, удешевляющих строительство и сдаваемом в эксплуатацию объекте \_\_\_\_\_ тыс. руб.

20. На основе осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию объекта в натуре и ознакомления с соответствующей документацией, прогрессивности архитектурно-строительных решений.

**Решение государственной приемочной комиссии**

Предъявленный к приемке Д/сад № 25/6 м.р. на 280 мест с плавательным бассейном  
наименование объекта

**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Приложения к акту:  
**рабочие чертежи, исполнительная документация**

Председатель государственной комиссии \_\_\_\_\_ **Ксензов А.Е.**  
подпись

Члены комиссии, представители от:  
Заказчика (застройщика) \_\_\_\_\_ **Веселов Г.П.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

Генерального подрядчика \_\_\_\_\_ **Бартенев Р.Б.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

Генерального проектировщика \_\_\_\_\_ **Альин А.В.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

Госархстройконтроля \_\_\_\_\_ **Тупицын А.А.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

Государственного пожарного надзора \_\_\_\_\_ **Шихалев В.В.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

Государственного санитарного надзора \_\_\_\_\_ **Горев А.М.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

Профсоюзного комитета \_\_\_\_\_ **Колточихин Б.П.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

Эксплуатирующей организации \_\_\_\_\_ **Старцев Г.А.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

Представители \_\_\_\_\_ **Юсупов В.М.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ **Саунов В.Н.**  
фамилия, и., о. \_\_\_\_\_ подпись



Итого № 383/22 от 15.09.2008  
Основание: ф. 33 оп. 1 д. 4196 л. 143-144

**КОПИЯ ВЕРНА**

**КОПИЯ ВЕРНА**  
Подпись \_\_\_\_\_

Пронумеровано,  
и скреплено  
печатью  
Листов \_\_\_\_\_